



## MAISON EN PIERRE D'EXCEPTION A FINIR DE RÉNOVER VUE IMPRENABLE AVEC ACCÈS BIEF A ARCAIS !



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 280,657.07

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Arcais
Postleitzahl:	79210
Veröffentlicht:	02.02.2026

### Beschreibung:

MAISON EN PIERRE D'EXCEPTION A FINIR DE RÉNOVER VUE IMPRENABLE AVEC ACCÈS BIEF A ARCAIS !  
Idéalement située à Arcais, dans un environnement calme, venez découvrir cette somptueuse maison de caractère d'environ 225 m<sup>2</sup> en cours de rénovation sur une parcelle piscinable de plus de 600 m<sup>2</sup>.  
L'intérieur, lumineux, se compose d'un rez-de-chaussée avec une entrée avec une belle cheminée, une cuisine ouverte sur un beau salon / séjour avec une magnifique cheminée et son plafond cathédrale ayant accès à la spacieuse mezzanine et une chambre avec une salle d'eau et wc séparé. Poursuivez la visite à l'étage où se trouvent 2 chambres dont une avec un espace salle d'eau et une suite parentale avec dressing, salle d'eau et wc ayant un accès sur la terrasse en hauteur avec une vue imprenable au calme avec le chant des oiseaux loin du bruit et regard.  
Ses atouts : Magnifique cave, accès conche et matériaux de qualités ! Avec votre imagination et des travaux de rénovation vous lui redonnerez une nouvelle vie !  
A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1840



## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	225 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	617 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T704630/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T704630/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1594785
-----------	---------

