



maison bien située avec dépendance de 40 m² (agrandissement possible)



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 375,516.19

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Morangis
Postleitzahl:	91420
Veröffentlicht:	02.02.2026

Beschreibung:

Située dans la commune de Morangis (91420), cette maison de 84 m² est implantée sur un terrain de 392 m² dans un secteur pavillonnaire central.
Construite en 1976, elle offre un cadre de vie agréable proche des commerces, écoles, transports en commun et du réseau routier. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, une cuisine équipée, un séjour de 22 m², un WC et une salle d'eau. À l'étage, un palier dessert trois chambres dont deux de taille modeste (7.7, 7.15, 9 m²), une salle de bains et un WC. Le sous-sol total comprend un garage, un bureau et un espace de rangement. Le jardin de 392 m² offre une dépendance de 40 m², un atout non négligeable. Cette propriété présente un bon potentiel pour ceux à la recherche d'une maison fonctionnelle, bien située et dotée d'un espace extérieur appréciable avec dépendance de 40 m² (agrandissement possible) tout à l'égout installé .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1976

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2



Fertige m²: 84 m²
Grundstücksgröße: 400 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 883

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T705026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1596360

