



## Garage idéalement situé Train/Bus centre ville /vieille ville



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 41,072.08

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Stadt: Antibes  
Postleitzahl: 06600  
Veröffentlicht: 02.02.2026

### Beschreibung:

Garage  
Idéalement situé pour les personnes utilisant le train ou les transports en commun, le garage se trouve à moins de 5 minutes à pied de la gare et des bus, avec une accessibilité simple et directe.  
Le centre-ville et la vieille ville d'Antibes sont accessibles en environ 15 minutes à pied offrant une réelle facilité de déplacements au quotidien.  
une estimation locative serait de l'ordre de 130€/150€  
?? Conditions de cession :  
• Le garage ne peut être vendu seul, indépendamment de l'appartement.  
• Il pourra être cédé uniquement après la vente de l'appartement, ou simultanément avec celui-ci.  
• Prix de l'ensemble appartement + garage : 368 000 €.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1962



## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 14 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705541/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705541/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1587281

