



## STUDIO PLAGE DE TRESTRIGNEL



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 122,631.1

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Perros-Guirec
Postleitzahl:	22700
Veröffentlicht:	02.02.2026

### Beschreibung:

A visiter sans tarder, ce studio de 19m2 idéalement situé sur la plage de Trestrignel à Perros Guirec dans une résidence calme et entretenue, vendu meublé, belle rentabilité pour les investisseurs ou pour des primo accédants ou une personne seule souhaitant vivre dans un cadre agréable.<br />Bus et tous commerces à proximité, stationnement sur le parking au pied de la résidence.<br /><br />Contactez moi rapidement pour une visite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 109 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 584 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 105 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

### Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	18 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	2



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 303

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705582/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705582/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1583527

