



Charmant Studio avec espace chambre et jardin de 64m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 206,692.55

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Noisy-le-Grand
Postleitzahl: 93160
Veröffentlicht: 03.02.2026

Beschreibung:

En exclusivité à Noisy le Grand, situé dans une petite résidence bien entretenue et au calme, à 15 minutes à pied de la gare (RER A) et des bords de marne, venez découvrir cet appartement d'environ 37 m² avec jardin privatif de 64 m².
Il se compose d'une pièce à vivre avec espace cuisine, un bel espace chambre avec rangements donnant accès au jardin, une salle d'eau avec toilette.
En bonus, une place de parking extérieure vient compléter cet ensemble.
Un bien rare qui combine le confort d'un appartement cosy, agréable à vivre et fonctionnel et le plaisir d'un grand extérieur... Le compromis idéal entre un appartement et une maison.
Idéal pour un premier achat, investisseur ou retraité.
Une opportunité à ne pas laisser filer !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 176 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1989

Allgemein



Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 37 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 218

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T704252/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1594106

