



Espace et confort pour famille et télétravail



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 630,961.79

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Mennecey
Postleitzahl:	91540
Veröffentlicht:	03.02.2026

Beschreibung:

CE QUE LES FAMILLES RECHERCHENT... ET TROUVENT RAREMENT

178 m² habitables (191 m² au sol), vie de plain-pied, vraies chambres, espace télétravail, jardin soigné, maison parfaitement entretenue !

Cette maison réunie des critères souvent recherchés et difficiles à trouver.

La pièce de vie traversante avec cheminée et la cuisine aménagée et équipée avec espace repas créent un véritable lieu de vie familial. Une suite parentale au rez-de-chaussée, une buanderie, et un grand garage complètent ce niveau.

A l'étage, 4 magnifiques chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain ainsi qu'une seconde salle d'eau.

Un dernier étage a été aménagé afin de créer des espaces supplémentaires tels qu'une grande chambre et/ou espace de jeux ainsi qu'un véritable espace dédié au télétravail, calme et lumineux, un atout devenu essentiel.

Le jardin paysager, parfaitement entretenu, complète ce bien clé en main.

Prestations récentes et confort moderne : chaudière à condensation, ballon d'eau chaude, VMC, borne électrique, fibre optique.

Environnement calme, résidentiel et familial proche des écoles et des commodités. Un cadre de vie confortable, durable et sans compromis!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1997



Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	178 m ²
Grundstücksgröße:	591 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	173
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T705627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1572517
-----------	---------

