



## Maison en pierre, grand salon, 3 chambres, garage



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 249,006.48

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Berson
Postleitzahl:	33390
Veröffentlicht:	03.02.2026

### Beschreibung:

Située à Berson, cette maison en pierre bénéficie du calme et du charme de l'ancien tout en restant proche des commodités.   
À l'intérieur, cette maison de 128 m<sup>2</sup> propose un salon chaleureux, une cuisine fonctionnelle avec son poêle à granules, une buanderie, un toilette, enfin un garage et un petit atelier viennent compléter le rez-de-chaussée. L'étage dessert trois chambres lumineuses, une salle d'eau ainsi qu'un second toilette.   
L'ensemble des pièces offre un cadre de vie chaleureux et convivial. Ce bien en pierre est idéale pour une famille en quête de praticité, de confort et de caractère.   
Côté jardin, cette maison offre un petit terrain, pratique pour son entretien et une terrasse couverte.   
Ce bien offre des possibilités d'aménagement permettant entre autre l'extension d'une chambre supplémentaire. Deux places de parking viennent compléter l'espace extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	128 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 443 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 222

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706005/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1594211

