



Vertus – Le confort d’une maison en cœur de ville



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 199,313.16

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Grand Est
Stadt: Vertus
Postleitzahl: 51130
Veröffentlicht: 04.02.2026

Beschreibung:

Située à Vertus, au cœur d'un secteur prisé, cette maison familiale offre de beaux volumes et un réel potentiel d'aménagement.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce à vivre de plus de 40 m², une cuisine lumineuse, une buanderie ainsi qu'un WC indépendant.
À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, d'un WC, et d'une pièce supplémentaire d'environ 15 m², idéale pour la création d'un bureau ou d'un espace loisirs par exemple.
Côté annexes, le bien dispose d'un grand garage permettant le stationnement de plusieurs véhicules, un atout rare sur le secteur.
À l'extérieur, une cour d'environ 40 m², en partie couverte, complète l'ensemble et offre un espace convivial.
Une belle cave typique de Vertus vient parfaire ce bien et séduira les amateurs de vin et de patrimoine local.
Un bien rare à Vertus, réunissant volumes, stationnement et potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Fertige m²: 150 m²



Grundstücksgröße: 281 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 203

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T706174/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1598616

