



Maison plain-pied à rénover, deux chambres, jardin



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 102,875.92

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Cognac
Postleitzahl: 16100
Veröffentlicht: 04.02.2026

Beschreibung:

Située à Cognac (16100), cette maison à rénover bénéficie d'un emplacement à proximité de toutes les commodités. Nichée sur un terrain de 1050 m², elle offre également l'avantage de places de parking. À l'extérieur, la propriété comprend une véranda non chauffée, un garage et un atelier, offrant ainsi des espaces fonctionnels supplémentaires. Le jardin permet diverses possibilités d'aménagement extérieur, parfait pour profiter des beaux jours à venir. À l'intérieur, cette maison de plain-pied de 77 m² se compose d'une pièce principale, d'une cuisine non aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une rénovation permettra de personnaliser cet espace pour en faire un cocon chaleureux et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 88 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 77 m²
Grundstücksgröße: 1050 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 314

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T706458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1589119

