



## Magnifique 3P 75M2 Entièrement Rénové avec Matériaux de Qualité



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 410,603.48

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Cergy
Postleitzahl:	95000
Veröffentlicht:	05.02.2026

### Beschreibung:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce Magnifique Appartement de 75M2 dominant tout Port Cergy<br /><br /> Situé au premier étage avec ascenseur il est composé d'une belle entrée , grand salon salle à manger de 26M2 donnant sur loggia , de deux chambres ( 11,5M2 et 10,2M2 ) , d'une très belle cuisine contemporaine sur mesure aménagée et équipée , d'une salle d'eau récente , d'un WC indépendant et de rangements.<br /><br /> L'appartement est vendu avec un Box.<br /><br /> Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1726 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1991

### Allgemein



---

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 75 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 216

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Anzahl der Garagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704908/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704908/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1596881

