



## Maison de 7 pièces de 236m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 292,573.59

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Sainville
Postleitzahl:	28700
Veröffentlicht:	05.02.2026

### Beschreibung:

À 5 minutes de Sainville, découvrez cette maison ancienne offrant de très beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour les amateurs de charme et d'authenticité.<br /><br />D'une superficie d'environ 236m<sup>2</sup>, cette bâtisse se distingue par ses espaces généreux et ses possibilités d'aménagement.<br /><br />Elle se compose notamment :<br /> - D'un vaste séjour avec cheminée ouverte, apportant chaleur et caractère<br /> - D'une cuisine séparée aménagée<br /> - D'un second grand séjour, à isoler selon vos besoins (salon indépendant, salle de jeux, espace professionnel...)<br /> - De 4 grandes chambres<br /> - D'une salle d'eau<br /> - De 2 WC<br /><br />À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 340m<sup>2</sup>, facile d'entretien.<br /><br />Cette maison ancienne, au cachet indéniable, conviendra parfaitement à une famille ou à un projet nécessitant de beaux volumes, avec la possibilité de personnaliser les espaces selon vos envies.<br /><br />Vous souhaitez des informations complémentaires et visiter ce bien ? Je suis disponible pour vous 7 jours sur 7 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Gebaut: 1800



## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	236 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	340 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	279
----------------------------------------------	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T95084/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T95084/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	198191
-----------	--------

