



## Située dans la charmante commune de Misy-sur-Yonne (77130)



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 130,438.08

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Misy-sur-Yonne
Postleitzahl:	77130
Veröffentlicht:	06.02.2026

### Beschreibung:

Cette propriété offre un cadre paisible pour les amoureux de la nature, à proximité d'écoles, de commerces locaux et à seulement 5 minutes de l'autoroute A5. Idéal pour les passionnés de pêche avec un environnement propice à la détente en plein air. Le terrain de 840 m<sup>2</sup> comprenant un chalet de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine, salon, 1 chambre et une salle d'eau avec WC. Un Mobil home DK Bluebird de 7,50m par 3,70m, en bon état, est également présent sur la parcelle, accompagné d'une terrasse. De plus, on trouve un abri de jardin, une tonnelle/barnum, un barbecue et un ponton en bois, ajoutant du charme à cette propriété. À l'intérieur, le chalet offre un espace de vie chaleureux avec ses 2 pièces bien agencées. La cuisine fonctionnelle et le salon invitent à la convivialité, tandis que la chambre promet des nuits paisibles. La salle d'eau avec WC complète cet intérieur cosy, idéal pour une vie douillette au cœur de la nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 600 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

### Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 45 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 840 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707051/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707051/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1598733

