



RARE À POISSY – 96 m² lumineux, 3 chambres, terrasse, parking, cave, à deux pas de la gare.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 421,282.23

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Poissy
Postleitzahl:	78300
Veröffentlicht:	06.02.2026

Beschreibung:

Idéalement situé à Poissy, à proximité immédiate de la gare (RER A, ligne J), des commerces, écoles et du centre-ville, découvrez ce superbe appartement familial de 96 m², situé au 4^e étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée avec portail.

Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes et la luminosité.

L'appartement se compose de :
- une belle cuisine aménagée et équipée, lumineuse et agréable,
- un séjour spacieux ouvrant sur un balcon/terrasse d'environ 7 m², idéal pour profiter des beaux jours,
- 3 chambres, dont une avec accès direct au balcon,
- une salle d'eau moderne avec grande douche à l'italienne et double vasque,
- un WC indépendant.

Les atouts qui font la différence :

- une grande cave située sur le même palier au 4^{ème} étage, très pratique!
- une place de parking couverte,
- résidence sécurisée,
- appartement lumineux et bien agencé,
- emplacement recherché, idéal pour une vie quotidienne facile.

Un appartement complet, confortable et idéalement placé, parfait pour une famille ou pour ceux qui recherchent espace et praticité.

Une visite s'impose.
Visite virtuelle 3D disponible.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 28 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 359 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1982

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Fertige m²: 96 m²

Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 217

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T707068/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1598247

