



Maison rénovée 2 chambres au cœur d'Épernon



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 233,861.39

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Epernon
Postleitzahl: 28230
Veröffentlicht: 07.02.2026

Beschreibung:

À Épernon, cette charmante maison de ville offre un cadre de vie idéal pour une première acquisition ou un couple cherchant confort et praticité. Située dans un quartier calme, elle bénéficie de la proximité immédiate du centre-ville : écoles, commerces, médecins et gare sont accessibles à pied, rendant le quotidien simple et agréable.

La maison dispose de prestations récentes et de qualité : toiture, isolation et menuiseries récentes, électricité rénovée, cuisine et chaudière neuves. Vous profiterez d'un séjour lumineux, de deux chambres confortables et d'un espace de vie agréable, offrant un vrai confort pour une famille ou un couple. Aucun travaux n'est à prévoir, ce qui permet d'emménager sereinement dès maintenant.

Pratique, une place de parking privative complète ce bien et facilite le stationnement en centre-ville. Ce pavillon de ville allie calme, proximité et fonctionnalité, idéal pour ceux qui souhaitent profiter d'un logement moderne sans compromis sur le charme et la commodité.

Petit défi pour les lecteurs arrivés jusqu'ici : Quel est le lieu préféré d'une maison pour se reposer après une longue journée ?

Ne laissez pas passer cette opportunité : contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir cette maison au cœur d'Épernon !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1844



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	64 m ²
Grundstücksgröße:	158 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	234
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T704414/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1588806
-----------	---------

