



## Veretz – Maison plain-pied T5 – Rare sur le secteur



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 346,178.99

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Veretz
Postleitzahl:	37270
Veröffentlicht:	09.02.2026

### Beschreibung:

Découvrez cette maison de 108 m<sup>2</sup> plain-pied, idéalement située à deux pas des commerces et commodités.<br /><br />Atouts principaux :<br />• Séjour lumineux avec cuisine ouverte – parfait pour vie de famille<br />• 3 chambres + bureau, idéal télétravail ou chambre d'ami<br />• Terrain constructible ~1 187 m<sup>2</sup>, possibilités d'extension, piscine ou garage supplémentaire<br />• Garage, cave, nombreuses améliorations récentes<br /><br />Confort & technique : double vitrage, volets PVC (2014), fosse toutes eaux conforme, ballon d'eau chaude neuf (2024)<br /><br />Pourquoi ce bien est spécial : bien rare sur le secteur avec beaucoup de potentiel pour agrandir, projet familial ou jardin d'exception.<br />Une visite s'impose !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1958

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	108 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2187 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 240

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707574/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707574/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1601405

