



Maison individuelle 150m² 7 pièces



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 374,581.97

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Ris-Orangis
Postleitzahl: 91130
Veröffentlicht: 09.02.2026

Beschreibung:

Maelys Belahcel - conseillère SAFTI Immobilier vous propose :
Maison individuelle d'environ 150 m², située en angle, éditée sur un terrain de 632 m², dans un environnement calme, à proximité des écoles et commerces.
La maison bénéficie d'un double accès au jardin et offre la possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la parcelle.
Elle se compose en rez-de-chaussée comme suit :
Entrée
Double séjour cathédral d'environ 50 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée avec cellier attenant
Mezzanine d'environ 20m², pouvant faire office de chambre
Deux chambres
Espace buanderie
WC indépendant
Accès au sous-sol
Vous trouverez à l'étage :
Palier desservant deux chambres dont l'une avec accès aux combles aménagés
Salle de bain rénovée avec douche, baignoire et WC
Les plus :
Dépendance / garage dans le jardin
Double vitrage intégral
Beaux volumes
Possibilité de vente meublée.
Bien atypique et rare
Jardin avec double accès
Taxe foncière : 3 150 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 075 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

Allgemein



Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	150 m ²
Grundstücksgröße:	632 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	315
----------------------------------------------	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T707708/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1600002
-----------	---------

