



cadre paisible



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 92,372.95

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Vignonet
Postleitzahl:	33330
Veröffentlicht:	09.02.2026

Beschreibung:

Située dans le charmant village de Vignonet (33330), cette maison de campagne bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité des vignobles réputés de la région, cet emplacement offre un cadre de vie authentique tout en restant proche des commodités essentielles.

Maison en pierre à rénover dans son ensemble, possibilité d'agrandissement avec garage attenant.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'une véranda accueillante donnant sur un jardin bien entretenu, offrant un espace extérieur propice à la détente. Un garage fermé et un garage ouvert fournissent un espace de stationnement pratique.

À l'intérieur, l'espace de vie de 80 m² se compose d'un rez-de-chaussée avec un séjour/cuisine, une chambre, un cellier, une douche et un WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	80 m ²



Grundstücksgröße: 350 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 486

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T707842/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1588412

