

# Verkauf Wohnung 80 m<sup>2</sup> auf Kreta



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 170,000

## Standort

Land: Griechenland  
Veröffentlicht: 09.02.2026  
Beschreibung:

Zu verkaufen: Luxuriöse & voll ausgestattete Etagenwohnung – Poros, Heraklion Im Herzen von Poros steht eine vollständig renovierte und möblierte Etagenwohnung mit einer Wohnfläche von 80 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock ( kein Aufzug vorhanden ). Ideal für alle, die Komfort, Unabhängigkeit und hohe Lebensqualität suchen – ohne Gemeinschaftskosten und mit komplett neuer Innenausstattung. Grundriss der Wohnung Die Immobilie verfügt über ein helles, offenes Wohnzimmer mit energieeffizientem Kamin, eine moderne, voll ausgestattete Küche mit Elektrogeräten der Energieklasse A+++, zwei großzügige Schlafzimmer sowie ein modernes Badezimmer. Ausstattung & Merkmale Absolute Autonomie mit eigenem Stromzähler – keine Gemeinschaftskosten Unabhängiges Wassermanagementsystem mit Druckpumpe und 1-Tonnen-Wassertank Autonome elektrische Heizung und Premium-Klimaanlage 24.000 BTU (A++) Moderne, versteckte LED-Beleuchtung mit geringem Energieverbrauch Intelligente Außen-Stauraumlösungen im Treppenhaus Zwei Balkone Lage In strategisch günstiger Lage, nur 5 Minuten vom Hafen und 7 Minuten vom Stadtzentrum von Heraklion entfernt, mit direktem Zugang zu allen Annehmlichkeiten. Hinweis Die Wohnung wird voll ausgestattet verkauft und ist sofort bezugsfertig oder ideal als Investition. Die Renovierung des Badezimmers wird in Kürze abgeschlossen.

Gebaut: 1975

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 80 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

**Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt: 3

**Gebäudedetails**

Anzahl Etagen: 1

**Mietdetails**

Möbliert: Ja

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Zusätzliche Informationen**URL der Website: [http://www.arkadia.com/EOYX-T7317/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EOYX-T7317/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 65427

