



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 57,894.33

### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Nowosibirsk
Veröffentlicht:	20.02.2026

### Beschreibung:

ID в ИМЛС: 11235966 Продам или обменяю земельный участок на берегу озера

### Преимущества локации:

- Расстояние от г. Чулыма 5 км. От г. Новосибирска 125 км.
- Участок граничит с землями населенного пункта с. Иткуль
- По границе участка проходит газ и вода. Электричество есть.

### Потенциал объекта:

- Прекрасное место для строительства дачных и загородных домов.
- Открытия бизнеса (платная рыбалка), садоводство, овощеводство, туризм
- Чистый воздух, рыбалка, удаленность от городской суеты и возможность наслаждаться собственным выходом к озеру порадуют Вас и Ваших близких!
- Собственная береговая линия

\* Есть возможность перевести в ЛПХ и строить капитальные здания

### Описание объекта:

- Кадастровый номер участка 54:30:026601:4385

### Allgemein

Grundstücksgröße:	290000 m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/HUVI-T10266/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HUVI-T10266/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

311235966

