



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 400,237.29

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	23.02.2026
Beschreibung:	

Wir freuen uns, Ihnen dieses exklusive Eckreihenhaus im Koma Resort in Torrevieja präsentieren zu dürfen, gelegen in einer gepflegten und ruhigen Wohnanlage, ideal für alle, die Lebensqualität, Komfort und eine hervorragende Lage an der Costa Blanca suchen.

Dank der Ecklage verfügt diese Immobilie über ein Grundstück mit einem deutlich größeren Gartenbereich als die übrigen Reihenhäuser der Anlage und wird so zu einer echten Oase der Ruhe. Der Garten ist vollständig mit Kunstrasen ausgestattet und bietet einen praktischen, ästhetischen und pflegeleichten Außenbereich, ideal zum Entspannen, Sonnen oder für gesellige Momente im Freien.

Das im Jahr 2014 erbaute Haus befindet sich in nahezu neuwertigem Zustand. Es erstreckt sich über zwei Etagen und überzeugt durch seinen hervorragenden Erhaltungszustand und seine Helligkeit.

Im Erdgeschoss befinden sich ein angenehmes Wohn- und Esszimmer, eine funktionale Küche, ein komplettes Badezimmer sowie eines der Schlafzimmer. Dies bietet hohen Komfort und Vielseitigkeit, insbesondere für Personen, die Treppen vermeiden möchten oder ein Schlafzimmer im Erdgeschoss wünschen. Zudem besteht die Möglichkeit, auf dieser Ebene ein drittes Schlafzimmer zu schaffen.



Im Obergeschoss befindet sich das zweite Schlafzimmer, sehr hell und mit ausgezeichneter Privatsphäre. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite und bietet somit zusätzlichen Komfort im Alltag.

Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, ideal zur Abkühlung in den wärmeren Monaten und um das angenehme Mittelmeerklima zu genießen.

Die Lage ist hervorragend: nur 1 Minute von der Schule entfernt, ideal für Familien, weniger als 10 Gehminuten zu Geschäften, Restaurants und allen Dienstleistungen sowie etwa 10 Minuten zu Fuß zum Strand Playa de Los Locos, einem der bekanntesten und beliebtesten Strände Torreviejas. Eine seltene Kombination, die ruhiges Wohnen ermöglicht, ohne auf die Nähe zum Meer und die Annehmlichkeiten des Alltags zu verzichten.

Dieses Eckreihenhaus im Koma Resort, Torrevieja eignet sich ideal als Dauerwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage, dank seines einwandfreien Zustands, des großzügigen Außenbereichs, des Erweiterungspotenzials und der strategischen Lage in Strandnähe.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	81 m ²
Grundstücksgröße:	223 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC7869972

