



listing



Agenten-Info

Name:	Villas Blanca Real Estate Agents
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (965) 725-547
Sprachen:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Webseite:	https://villasblancarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 328,096.69

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Cayetano
Veröffentlicht:	23.02.2026

Beschreibung:

Moderne Neubauwohnungen in San Cayetano, Torrepacheco, MurciaZeitgemäßes Wohnen in ruhiger mediterraner UmgebungDiese exklusive neue Wohnanlage befindet sich in San Cayetano, Murcia, einem Teil der Gemeinde Torre Pacheco, nur 9 km vom Meer entfernt und umgeben von mehreren renommierten Golfplätzen. Das Projekt vereint Ruhe, Komfort und zeitgemäßes Design und bietet ein ideales Umfeld für dauerhaftes Wohnen, Urlaubsnutzung oder Investitionen an der Costa Calida.Die Anlage besteht aus 72 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, von denen eines en suite ist, verteilt auf vier moderne Gebäude. Eine zweite Phase mit Bungalows und Villen ist ebenfalls geplant, was den Wert und die Attraktivität der Gegend weiter steigern wird.Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und WohlbefindenDie Bewohner kommen in den Genuss sorgfältig gestalteter Gemeinschaftsbereiche mit zwei Swimmingpools, schönen Gärten und einem voll ausgestatteten Fitnessstudio. Diese Bereiche schaffen eine angenehme und gesellige Umgebung, in der die Nachbarn sich entspannen, Sport treiben und den mediterranen Lebensstil genießen können.Der Wohnkomplex verfügt außerdem über 40 kW Photovoltaik-Solarmodule, die zur Senkung der Stromkosten der Gemeinschaft beitragen und so zu einer nachhaltigeren und energieeffizienteren Wohnumgebung beitragen.Wohnungen mit privaten



Außenbereichen und SolariumJede Wohnung ist so gestaltet, dass das Leben im Freien optimal genutzt werden kann. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, die Wohnungen im ersten Stock bieten geräumige Terrassen und die Wohnungen im obersten Stockwerk profitieren sowohl von einer Terrasse als auch von einem privaten Dachsolarium. Alle Wohnungen verfügen über eine Sommerküche auf der Terrasse oder dem Solarium, die sich perfekt eignet, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen.Alle Wohnungen verfügen über einen Außenparkplatz und einen privaten Abstellraum im Keller, was für zusätzlichen Komfort und Praktikabilität sorgt.Hochwertige Ausstattung und energieeffiziente InstallationenDiese neu gebauten Wohnungen werden mit hochwertigen Oberflächen und modernen Installationen geliefert, um Komfort und Funktionalität zu gewährleisten, darunter:Voll ausgestattete Küche mit GerätenVoll ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln, Beleuchtung und DuschwändenVorinstallation für eine KlimaanlageAerothermisches System für WarmwasserDie Kombination aus modernen Materialien und energieeffizienten Systemen macht diese Wohnungen ideal für eine ganzjährige Nutzung.Ausgezeichnete Lage in der Nähe von Golfplätzen, Stränden und DienstleistungenSan Cayetano ist ein ruhiges und gut angebundenes Dorf mit lokalen Annehmlichkeiten, Geschäften und Dienstleistungen. Dank seiner strategischen Lage sind Strände, Golfplätze und wichtige Verkehrsverbindungen leicht zu erreichen.Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten:Strände von Mar Menor 9 kmRoda Golf 6 kmLa Serena Golf 14 kmLos Alcazares 10 kmCartagena 30 kmFlughafen Murcia Corvera 25 kmFlughafen Alicante 90 kmSichern Sie sich noch heute Ihre Immobilie in San CayetanoDieser moderne Wohnkomplex bietet eine hervorragende Gelegenheit, das mediterrane Leben in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Gegend zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und reservieren Sie Ihre Neubauwohnung in San Cayetano. Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	68 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	01-87709
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

