



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------|
| Name:                   | Harry Nelemans                                        |
| Name der Firma:         | Nelemans Real Estate                                  |
| Land:                   | Spanien                                               |
| Erfahrung seit:         | 2007                                                  |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                  |
| Spezialgebiete:         |                                                       |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser                                     |
| Telefon:                | +34 (966) 792-288                                     |
| Sprachen:               | Dutch, English, Spanish                               |
| Webseite:               | <a href="https://nelemans.es">https://nelemans.es</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 240,205.55 |

### Standort

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Adresse:        | San Pedro del Pinatar |
| Veröffentlicht: | 20.02.2026            |

### Beschreibung:

In attraktiver Lage entsteht dieses hochwertige Neubauprojekt mit stilvollen Wohnungen, die modernen Wohnkomfort mit durchdachter Architektur verbinden. Die Einheiten verfügen wahlweise über ein oder zwei Schlafzimmer sowie ein oder zwei Badezimmer und bieten somit flexible Grundrisse für Eigennutzer und Kapitalanleger.

Großzügige, lichtdurchflutete Wohnbereiche schaffen eine angenehme Atmosphäre, während die voll ausgestatteten Küchen mit hochwertigen Elektrogeräten sofortigen Wohnkomfort garantieren. Edle Materialien und eine moderne Ausstattung unterstreichen den zeitgemäßen Charakter der Immobilie. Ein besonderes Highlight ist der Gemeinschaftspool auf der Dachterrasse, der einen exklusiven Rückzugsort mit herrlichem Ausblick bietet – perfekt zum Entspannen und Genießen.

Das Projekt verfügt über eine offizielle Vermietungslizenz, wodurch es sich ideal sowohl zur Eigennutzung als auch als attraktive Kapitalanlage mit hervorragendem Vermietungspotenzial eignet. Ein Neubau, der Komfort, Qualität und Investitionssicherheit vereint.

|      |    |
|------|----|
| Neu: | Ja |
|------|----|

### Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 1                 |
| Badezimmer:              | 1                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 61 m <sup>2</sup> |



---

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:

Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

NRE 6221

