



Apartamento T3 nas Colinas do Cruzeiro com Garagem



Agenten-Info

Name: AliasHouse - Real Estate
E-Mail: geral@aliashouse.pt
Name der Firma:
Land: Portugal
Erfahrung seit: 2015
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete: Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon: +351 (218) 062-392
Sprachen: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite: <http://www.aliashouse.pt>

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 665,489.41

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Lissabon
Stadt: Odivelas
Veröffentlicht: 23.02.2026

Beschreibung:

Apartamento T3 com 150 m² de área bruta, nas Colinas do Cruzeiro, uma zona residencial com elevada procura e prestígio. Está localizado no 5º andar de um prédio com dois elevadores e em excelente estado de conservação. Com duas frentes solares, este apartamento distingue-se pela luminosidade natural abundante ao longo de todo o dia e por uma vista totalmente desafiadora, proporcionando uma sensação de amplitude rara no contexto urbano.

A climatização é assegurada por ar condicionado em todas as divisões, complementado por aquecimento central, garantindo conforto térmico em qualquer estação do ano. A cozinha, totalmente equipada, inclui máquina de lavar roupa, máquina de lavar loiça, placa de indução, forno, esquentador e sistema de aspiração central, oferecendo funcionalidade e eficiência no dia a dia.



A sala é espaçosa com acesso direto a uma das varandas, que por sua vez, são fechadas, com vidro panorâmico retrátil, ampliam as zonas sociais e permitem usufruir da vista com total conforto, em qualquer época do ano.

Os três quartos apresentam áreas generosas e roupeiros embutidos, permitindo uma organização prática e discreta. A caixilharia dupla assegura um elevado isolamento térmico e acústico, reforçando o ambiente tranquilo no interior da habitação.

A segurança também foi cuidadosamente considerada, com porta de alta segurança equipada com duas fechaduras.

Um dos grandes diferenciais deste imóvel são os quatro lugares de estacionamento, uma mais-valia cada vez mais valorizada, complementados por arrecadação localizada junto à zona de estacionamento, garantindo conveniência e espaço adicional para arrumação.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2605-JV

Gebaut: 2006

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m²: 118 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch: C

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2605-JV

