



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 586,685.37

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	20.02.2026

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen an der Costa Blanca mit beheiztem Privatpool

Diese freistehende Villa in der Urb. El Oasis in San Fulgencio befindet sich ➡📍 auf einem großzügigen 800m² Grundstück mit einer bebauten Fläche von 130m² und bietet viel Platz, Privatsphäre und ein exzellentes Leben im Freien.

Draußen beeindruckt das Anwesen weiterhin mit ➡📍 einem beheizten 8 x 4 Swimmingpool und einer Solardusche, ideal um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Eine Pergola bietet schattige Sitzgelegenheiten, während ein großer Holzraum als spezieller Chill-out-Bereich dient. Der Garten ist gepflegt mit Kunstrasen, einer Auswahl an altem Baumbestand und einem Aluminiumschuppen für zusätzlichen Stauraum angelegt.

Das Anwesen verfügt über ein helles Wohnzimmer mit glatten Wänden, einem offenen Kamin, Klimaanlage, doppelt verglasten Dreh-Kipp-Fenstern und Moskitonetzen, die das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgen. Die Küche wurde komplett renoviert und ist voll elektrisch, mit allen neuen integrierten Geräten und brandneuen Rohrleitungen im gesamten Haus. Haushaltsgeräte sind im Verkauf enthalten.

Moderne Akzente und zusätzliche Sicherheit erhöhen die Attraktivität dieser Villa

Es gibt drei Doppelschlafzimmer, alle mit neuer Klimaanlage. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke und Terrassentüren, die direkt zum Poolbereich führen, sowie über ein eigenes Bad mit



begehbare Dusche, WC und Doppelwaschtisch. Das Hauptbadezimmer bietet eine große begehbare Dusche, WC, Waschtisch und einen beheizten Handtuchhalter. ➡️ Zusätzlich gibt es ein separates Büro, ebenfalls mit Klimaanlage, das idealen Raum für Homeoffice oder Hobbys bietet. Ein Hauswirtschaftsraum beherbergt einen 120-Liter-Boiler.

Der Zugang zum Grundstück ist sicher und bequem, sowohl die Fußgänger- als auch die Einfahrtstore werden per Fernbedienung und Wi-Fi-Zugang bedient. Diese gepflegte Villa bietet eine komfortable Raumaufteilung, moderne Modernisierungen und exzellente Außenanlagen, was sie zu einem idealen dauerhaften Wohnsitz oder Ferienhaus macht.

✓ Extras inklusive: 800m² Grundstück - Komplett renoviert - Teilmöbliert - Beheizter 8 x 4 Pool - Klimaanlage – Solarium – Chill-Out-Bereich

Immobilien zu verkaufen in Costa Blanca

Unsere Agentur verfügt über ein mehrsprachiges Team von Immobilienexperten in La Marina. Mit Fachwissen in Englisch, Spanisch und mehr bieten wir unseren Kunden eine effektive Kommunikation und eine nahtlose Erfahrung. Ob Sie ein örtlicher Bewohner oder ein internationaler Käufer sind, unser Team bietet eine individuelle Beratung und Unterstützung an. Wir verfügen über umfassende Kenntnisse über die lokalen Markttrends und Investitionsmöglichkeiten. Vertrauen, Transparenz und Professionalität stehen im Mittelpunkt unserer Beziehungen zu Kunden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um die außergewöhnlichen Möglichkeiten in La Marina zu entdecken und lassen Sie uns Sie auf dem Weg begleiten, Ihre Traumimmobilie zu finden und eine fundierte Investitionsentscheidung zu treffen.

Annehmlichkeiten & Dienstleistungen in der Urbanisation La Marina

Neben ihren natürlichen Wundern ist La Marina ein in sich geschlossenes Paradies. Die Bewohner hier genießen einen Selbstversorger-Lifestyle mit einer Vielzahl von lokalen Märkten, die frische lokale Produkte, einschließlich Obst und Gemüse, anbieten. Die Gegend beherbergt auch eine Vielzahl von traditionellen spanischen Restaurants und internationalen Speisemöglichkeiten, die für eine vielfältige kulinarische Erfahrung sorgen. Bequem zu Fuß erreichbar finden Sie eine Fülle von Geschäften, Apotheken, Tierärzten, Ärzten und Banken, die alle wichtigen Dienstleistungen bieten. Nutzen Sie die Bequemlichkeit und das lebendige Ambiente von La Marina, wo alles, was Sie brauchen, nur einen kurzen Spaziergang entfernt ist.

Es ist eine gute Zeit, in eine Immobilie an der Costa Blanca zu investieren

Mit seiner atemberaubenden Küstenlinie, dem ganzjährigen Sonnenschein und den erschwinglichen Immobilienpreisen ist jetzt der perfekte Zeitpunkt, um in ein Zuhause an der Costa Blanca zu investieren. Ob Sie ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, die Costa Blanca bietet einen fantastischen Lebensstil und hervorragende Möglichkeiten für Wertsteigerungen von Immobilien.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	130 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²



Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6121

