



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 360,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Dolses
Veröffentlicht:	24.02.2026

Beschreibung:

Neu im Angebot: Ein wahres Juwel! Diese wunderschöne Erdgeschosswohnung mit einer riesigen, teilweise überdachten Terrasse befindet sich in Villamartin, Orihuela-Costa. Die Wohnung ist unbewohnt und liegt im bekannten Ferienresort Villa Martin Gardens 2. Innen präsentiert sie sich wie neu!

Die Wohnung in der Villa Martin verfügt über drei Schlafzimmer: ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad inklusive Fußbodenheizung und zwei sehr geräumige Gästezimmer. Das großzügige Wohnzimmer vermittelt ein angenehmes Wohngefühl und ist von der halboffenen amerikanischen Küche aus einsehbar. Ob Sie gerne kochen oder nicht – eine große Küche mit vielen Schränken und allen notwendigen Geräten ist immer ein Pluspunkt. Angrenzend an die Küche befindet sich ein separater Hauswirtschaftsraum.

Vor dem Wohnbereich befindet sich eine großzügige, nach Süden ausgerichtete Terrasse mit einem atemberaubenden Blick auf die Gemeinschaftsgärten. Die Terrasse ist teilweise überdacht und kann mit Glaswänden abgetrennt werden, wodurch zusätzlicher Wohnraum entsteht. Von der Terrasse aus gelangen Sie direkt in den wunderschönen Garten mit drei Pools, von denen einer sogar beheizt ist! Tolle Extras dieser Immobilie UND im Preis inbegriffen:



- Südausrichtung - Fußbodenheizung im Badezimmer en suite - Viel Stauraum dank der Einbauschränke - 3 Schwimmbecken, eines davon beheizt, Whirlpool und Kinderbecken - Outdoor-Fitness- und Bouleplatz - Tiefgaragenstellplatz + großer, geschlossener Abstellraum - Sofort bezugsfertig!
Alle Einrichtungen, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. sind bequem zu Fuß erreichbar. In der Nähe befinden sich mehrere Golfclubs, der La Zenia Boulevard und die wunderschönen weißen Sandstrände von Orihuela-Costa. Bezugsfertige Häuser sind im schönen Orihuela-Costa äußerst selten. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit!
Kontaktieren Sie uns für Besichtigungen und weitere Informationen!

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	GX-22123
-----------	----------

