



CDL1807 – Landwirtschaftliches Grundstück mit ertragreichem Weinberg und Lagergebäude



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 347,872.79 |

Standort

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Land: | Italien |
| Staat/Region/Provinz: | Umbrien |
| Stadt: | Castiglione del Lago |
| Veröffentlicht: | 18.02.2026 |

Beschreibung:

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG): Auf 300 Metern über dem Meeresspiegel, bewässertes landwirtschaftliches Grundstück von insgesamt ca. 17 Hektar mit Lagergebäude, bestehend aus:

Ca. 13 Hektar Weinberge in regelmäßigen Reihen, mit Sangiovese, Merlot, Sagrantino und Gamay für Rotweine und Trebbiano und Grechetto für Weißweine;

2.000 m² ebenes Ackerland, Brache und ungenutzte Flächen;

4 Hektar Wald mit hochgewachsenen Bäumen;

Gebäude von 312 m² zur Nutzung als Geräte- und Maschinenhalle.

Das Anwesen umfasst 2 Teiche mit insgesamt 30.000 m³ für Bewässerung und 2 aktive Brunnen. Ruhige Lage in der Nähe der Stadt mit Blick auf Cortona und einen Teil des Trasimenischen Sees.

Möglichkeit zum Kauf einer 440 m² großen Villa zur Nutzung als Unterkunft, mit Lager, Weinkeller und Dependance.

Allgemein

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Fertige m ² : | 170000 m ² |
|--------------------------|-----------------------|



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/CEAS-T1760/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: cdl1807

