



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 865,449.44

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Aveiro
Stadt:	Ovar
Veröffentlicht:	14.02.2026
Beschreibung:	Luxusvilla mit Pool in exklusiver Lage in Ovar

Wir präsentieren Ihnen diese fantastische Villa in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Stadt Ovar, wo Komfort, Privatsphäre und Bauqualität harmonisch miteinander verschmelzen.

Hauptetage

Funktionale und helle Küche
Großes Wohn- und Esszimmer, ausgestattet mit Kaminofen und Klimaanlage
Gäste-WC
Großzügiger Eingangsbereich
Großes Büro

Privater Bereich

Zwei große Schlafzimmer
Komplettes Gäste-WC
Wunderschöne Suite im Obergeschoss, bestehend aus:
Privater Raum
Ankleidezimmer
Komplettes WC mit Badewanne und italienischer Duschwanne



Zugang zur exklusiven Terrasse mit privilegiertem Blick auf den Pool

Keller

Zusätzliches Schlafzimmer

Komplettes WC

Speisekammer

Kinozimmer

Fitnessraum mit Zugang nach draußen (Wintergarten)

Außenbereich

Fabelhafter Pool mit Umkleideräumen

Garten mit Rasenfläche und Obstbäumen

Geschlossene Garage

Technische Merkmale

Außenverkleidung aus Capoto

Sonnenkollektoren und Photovoltaikmodule

Klimaanlage in allen Zimmern

Das Haus benötigt lediglich einen neuen Anstrich, um sein volles Potenzial zu entfalten. Es handelt sich bereits um eine Immobilie mit hohem Standard, ideal für diejenigen, die Lebensqualität, Platz und Exklusivität suchen.

Eine einzigartige Gelegenheit in einer erstklassigen Lage.

#ref: 816318

Allgemein

Fertige m²: 438 m²

Grundstücksgröße: 1100 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 816318



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

