



Houses for sale - 2 rooms - 30 m² - RUFFiAC - (56140), 68,900.00 €

Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 80,853.33

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Ruffiac
Postleitzahl:	56140
Veröffentlicht:	24.02.2026

Beschreibung:

ideally ocated in the heart of a charming small village with shops and services, and equidistant between the towns of Malestroit and La Gacilly, this small bungalow provides a front room with a kitchenette, one bedroom, a shower room and a WC, and features a small enclosed garden of approximately 117m². ideal as a holiday home or rental property. Property not subject to an Energy Performance Certificate (EPC). (6.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 2
Number of bedroom(s) : 1
Habitable area : 30,00 m²
Lounge size : 14 m²
Price : 68 900 € HAI
including 6,00 % of fees, at the expense of the purchaser
Ground area : 117 m²



Heating : Électrique
Garden : Yes
Price excluding fees : 65 000 €
Reference : 11924M

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	1 m ²
Grundstücksgröße:	117 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX8.199.195
-----------	-------------

