



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 14,038.37

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Katalonien  
Stadt: Llançà  
Veröffentlicht: 21.02.2026

#### Beschreibung:

Parkplatz zum Verkauf in Llançà, Girona, im Vila-Viertel, mit einer Fläche von 14,00 m<sup>2</sup> Bruttofläche und 14,00 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Bietet einen privaten Parkplatz mitten im Zentrum mit einfachem und sicherem Zugang für Bewohner und Besucher. Ideal, um operative Bequemlichkeit für Geschäfte und Unternehmen zu gewährleisten, die eine nahegelegene und zuverlässige Parklösung benötigen. Diese Immobilie präsentiert sich als strategische Chance, tägliche Mobilität zu sichern und die Kundengestaltung zu optimieren. Die Lage in Llançà bietet logistische Vorteile, mit Nähe zu Dienstleistungen und stark frequentierten Straßen, was Sichtbarkeit und Erreichbarkeit Ihres Unternehmens begünstigt. Der Parkplatz ist für Privatnutzung vorgesehen, wodurch ein effizienter Betrieb ohne Probleme bei gemeinschaftlich genutzten Parkflächen möglich ist. Seine kompakte Größe erleichtert Manöver und Belegung, reduziert Suchzeiten und erhöht die Produktivität der täglichen Abläufe. Die Immobilie wird über Star Prop angeboten, einer Agentur, die für ihre Strenge und Professionalität im Sektor bekannt ist. Die Abwicklung des Verkaufs erfolgt transparent und mit persönlicher Betreuung, um den Vorgang zu beschleunigen. Dieses kommerzielle Asset fügt sich nahtlos in Expansions- oder Portfolio-Konsolidierungsstrategien lokaler Standorte und Flächen nahe dem Vila-Zentrum ein. Der Vorschlag richtet sich an Unternehmer, Händler und Gemeinschaften, die ihre Ein- und Ausfahrtslogistik für Fahrzeuge optimieren möchten. Die zentrale Lage macht den Parkplatz zu einer stark nachgefragten Ressource mit Potenzial für stabile Rentabilität mittelfristig bis langfristig. Hervorzuheben ist seine einfache Nutzung, minimale Unterhaltskosten und die Möglichkeit, bei Bedarf zusätzliche Sicherheitslösungen zu integrieren. Wenn Sie eine private Parklösung im Herzen von Llançà suchen, bietet dieser Parkplatz eine Kombination aus Komfort, Lage und effizientem Management. Prüfen Sie Verfügbarkeit und Verkaufsbedingungen, um einen Besichtigungstermin zu



vereinbaren. Kontaktieren Sie Star Prop, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung zu einer passenden Uhrzeit zu vereinbaren.&#13;

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>:

14 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/YUBI-T282/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YUBI-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

8738

