



ANCIENNE ECOLE PLUS UN HANGAR DE 277M² PLUS DEPENDANCE



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 543,180.95

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Penvenan
Postleitzahl:	22710
Veröffentlicht:	12.02.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Penvénan (22710), cette propriété est entourée de murs en pierre bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces locaux et à seulement 5 minutes de la mer. Penvénan est réputée pour son cadre paisible et authentique, offrant un cadre de vie agréable à ses habitants tout en restant proche des commodités essentielles. Avec ses 1915 m² de terrain, cette maison ancienne a conservé tout son cachet d'ancienne école tout en offrant un beau potentiel pour une vie de famille sereine.
D'une surface habitable de 206 m² répartie en 10 pièces, cette propriété propose 6 chambres et 2 toilettes, idéale pour accueillir une famille. Au rez-de-chaussée, un séjour, une grande pièce, une chaufferie et un WC offrent un espace de vie fonctionnel. À l'étage, on retrouve une cuisine aménagée avec séjour, 3 chambres, un bureau, une arrière-cuisine, un grand débarras avec des placards et une salle de bains avec WC. Le deuxième étage comprend 3 chambres avec dans chacune un point d'eau et un grenier. Deux hangars dont un de 277 m² sur dalle béton complètent cet ensemble, avec un jardin à l'arrière pour profiter des beaux jours.
NEGOCIABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 464 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900



Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	206 m ²
Grundstücksgröße:	1915 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	10
-------------------	----

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	395
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T708658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1603418
-----------	---------

