



Mur commercial (sans fond)



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 149,637.7

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bressuire
Postleitzahl:	79300
Veröffentlicht:	14.02.2026

Beschreibung:

Implantez votre activité professionnelle dans ce bâtiment d'environ 720 m² situé sur un axe routier offrant visibilité et stationnement.
Ce bâtiment se compose sur environ 720 m² d'un accueil / bureau, un espace libre d'utilisation d'environ 520m² doté de sanitaires ainsi qu'un grenier (mezzanine) d'environ 92 m².
Une terrasse d'environ 66m² orientée face au château de Bressuire complète ce bien.
Tout à l'égout, parking.
Belle auteur sous charpente métallique (d'environ 8.60ml).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 128 000 € HT + 1 600 € TVA, soit 129 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 000 € HT + 0 € TVA, soit 120 000 € TTC

Honoraires d'agence : 8 000 € HT + 1 600 € TVA, soit 9 600 € TTC (8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Gebaut: 1970

Allgemein

Fertige m²: 719 m²



Grundstücksgröße: 752 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T95427/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 198236

