



MANOIR CLASSE AU PATRIMOINE DU 17^{eme} SIECLE



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 277,283.55

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Lemere
Postleitzahl:	37120
Veröffentlicht:	16.02.2026

Beschreibung:

Située à Léméré (37120), ce manoir offre un cadre de vie privilégié au cœur d'une charmante commune réputée pour sa quiétude et sa proximité avec la nature. Nichée sur un terrain de 3190 m², cette propriété bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité des commodités essentielles. Les habitants pourront profiter de la cour, du stationnement, du jardin, des 2 caves, des écuries, de l'étable, du hangar, de la grange, des dépendances, du garage et de l'atelier, puit, le tout clôturé et accessible par un portail. Les menuiseries sont en PVC et bois. De plus, le puit présent sur la propriété et la disponibilité de la fibre optique offrent un confort supplémentaire aux futurs résidents. Fibre fonctionnel. Manoir 1704.

 Cette demeure de 208 m² se compose de 7 pièces et dispose de 4 chambres spacieuses avec dressing, cuisine, salle à manger, salon, salle de bain et wc offrant ainsi de généreux espaces de vie et de repos. Son agencement fonctionnel et ses nombreux équipements font de cette demeure un lieu de vie chaleureux et confortable pour toute la famille. Avec ses dimensions spacieuses et ses caractéristiques uniques, cette propriété à Léméré promet un cadre de vie idéal pour ceux en quête de tranquillité et de confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 237 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1704



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	208 m ²
Grundstücksgröße:	3190 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	329
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1586879
-----------	---------

