



Maison 3 chambres avec garage proche lac du Val d'Auron



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 218,183.05

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Bourges
Postleitzahl:	18000
Veröffentlicht:	16.02.2026

Beschreibung:

Idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel, à quelques minutes à pied du plan d'eau du Val D'Auron et proche des écoles et commerces, offrant un équilibre entre vie citadine et loisirs de plein air.
Cette maison individuelle dispose d'un agréable jardin arboré, avec coin potager, une grande terrasse en bois sans vis à vis et une dépendance de 20m2.
Au sous sol vous trouverez : un garage et une buanderie avec de nombreux placards et une chaudière à condensation haute performance et thermostat connecté.
Au rez de chaussée : une entrée desservant, un salon / salle à manger, une cuisine ouverte totalement équipée, un wc et débarras.
A l'étage: 3 chambres dont une avec un grand placard et climatisation et une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1957

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	84 m ²



Grundstücksgröße: 393 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 157

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T709073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1604264

