



Maison 160 m² , 3 chambres garage et jardin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 205,849.61

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Nere
Postleitzahl:	17510
Veröffentlicht:	16.02.2026

Beschreibung:

Vanessa Rakosi vous propose en exclusivité À Néré une maison en pierre de 160 m² habitables sur deux niveaux avec 407 m² de terrain. Idéalement pour une famille qui cherche la tranquillité et la sécurité et qui se trouve proche d'une école primaire.

Dès votre arrivée, vous pourrez vous projeter grâce au grand séjour spacieux de 42 m², vous pourrez cuisiner et manger dans une cuisine de 17 m², et pour l'espace nuit, trois chambres dont une en rez de chaussée pourront vous accueillir. Pour votre confort, une salle de bain et deux WC, dont un à l'étage. Une buanderie complète ce bien.

A l'extérieur, vous bénéficiez d'un garage, d'un puits et du tout-à-l'égout.
Des travaux récents sur la toiture, l'isolation, les menuiseries PVC et l'électricité réalisés il y a moins de 10 ans.

Je vous retrouve vite pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	163 m ²



Grundstücksgröße: 407 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 247

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T709868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1595035

