



## Maison 4 chambres sous sol jardin



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 341,761.12

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Tinqueux
Postleitzahl:	51430
Veröffentlicht:	17.02.2026

### Beschreibung:

Venez découvrir cette agréable maison mitoyenne d'un côté, offrant 124 m<sup>2</sup> de surface habitable, idéalement située à proximité immédiate des commerces, écoles et transports. Un emplacement parfait pour une vie de famille pratique et confortable !  
Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace fonctionnel comprenant une chaufferie/buanderie ainsi qu'un garage, idéal pour le stationnement et le rangement.  
Au premier étage, laissez-vous séduire par une lumineuse pièce de vie de 25m<sup>2</sup> environ, composée d'un salon et d'une salle à manger. Vous y trouverez également une cuisine indépendante, un WC et une chambre.  
Le deuxième étage propose un espace nuit bien agencé avec trois belles chambres et une salle de bain avec WC, offrant confort et intimité à toute la famille.  
En complément, la maison dispose d'un grenier, idéal pour le stockage, ainsi que d'un jardin parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1966

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1



Fertige m<sup>2</sup>: 110 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 242 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 239

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709042/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709042/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1604476

