



## PLAIN-PIED de 70 m<sup>2</sup> sur 500 m<sup>2</sup> de terrain, 2 chambres...



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 261,819.75

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Asnieres-sur-Oise
Postleitzahl:	95270
Veröffentlicht:	19.02.2026

#### Beschreibung:

Karim BOUDJENANE-SAFTI immobilier, vous propose EN EXCLUSIVITÉ, cette maison de PLAIN-PIED d'environ 70 m<sup>2</sup>, comprenant : une entrée dans la pièce à vivre d'environ 30 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une salle d'eau, un WC, une buanderie/chaufferie, et 2 chambres. (potentiel intéressant).<br />Le tout sur un terrain de 513 m<sup>2</sup> avec une terrasse et espace de stationnement pouvant accueillir plusieurs véhicules. Travaux à prévoir, ME CONTACTER pour plus de précisions.<br />Sur place, nous avons les commerces de proximité, la maison médicale, boulangerie, pharmacie, coiffeur, restaurant, bar Tabac, traiteur, mais aussi crèche Montessori, les écoles maternelle et primaire. Le collège de Viarmes est à 5 minutes avec ramassage scolaire et le lycée de Luzarches à 15 minutes. La gare de Viarmes vous emmène vers Paris gare du nord en 40 minutes par le transilien ligne H. Les grands axes routiers à proximité sont la Nationale 1, N 16 Francilienne vers Roissy en 20 minutes... Village très agréable. Ce bien correspond à votre recherche, n'hésitez pas à me contacter rapidement...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

### Allgemein



---

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	70 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	513 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	254
--	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T710358/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T710358/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1606498
-----------	---------

