



Maison avec potentiel à Mer (41500) – 66 m² – Terrain 652 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 139,645.08

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Mer
Postleitzahl:	41500
Veröffentlicht:	20.02.2026

Beschreibung:

Située dans un environnement paisible à Mer (41500), cette charmante maison à rafraichir des années 1950 d'environ 66 m² saura vous séduire par son potentiel. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce de vie conviviale avec cuisine aménagée, un salon, une pièce supplémentaire pouvant servir de chambre d'appoint ou autre selon vos idées, une salle de bain et un WC indépendant, une grande chambre à l'étage complète ce bien. A l'extérieur, son terrain de 652 m² entièrement clôturé avec portail constitue un véritable atout avec une possibilité de construction sur une partie de la parcelle, offrant de belles perspectives pour un projet futur, vous y trouverez également un garage avec accès coté rue ainsi qu'une grande cave voûtée. Un bien idéal pour s'installer tout en valorisant progressivement les lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	66 m ²



Grundstücksgröße: 652 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 201

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T709492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1604578

