



## A VENDRE -MONTBRE- MAISON LONGERE - 8 PIECES - CONFORT DE PLAIN PIED - JARDIN



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 494,864.28

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Grand Est  
Stadt: Montbre  
Postleitzahl: 51500  
Veröffentlicht: 20.02.2026

### Beschreibung:

Sur la commune recherchée de Montbré, une longère composée de huit pièces sur une parcelle de 557m<sup>2</sup> située au calme et dans un environnement paisible se compose au rez-de-chaussée d'une entrée accueillante, un dégagement desservant les pièces principales: une vaste pièce de vie lumineuse et conviviale donnant accès à une terrasse et un jardin entièrement clos et sans vis à vis, une cuisine familiale avec buanderie et arrière-cuisine attenantes. Un dégagement distribue un bureau avec un WC attenant si vous souhaitez vous isoler, idéal pour le télétravail. Une chambre et une salle de douches pour un confort de plain pied. A l'étage, un couloir distribue cinq chambres spacieuses, une salle de bains avec baignoire et douche et un WC indépendant.<br /><br />Pour compléter le tout : un grenier, une cave, un atelier et un garage actuellement utilisé comme espace de stockage.<br /> <br /> Cette propriété propose une surface habitable généreuse, idéale pour une grande famille, un projet de maison d'hôtes ou une résidence secondaire au calme.<br /><br /> Amoureux des grands espaces et du charme de l'ancien, cette spacieuse longère située sur la commune de Montbré n'attend que vous !<br /><br /> Une belle opportunité à ne pas manquer !<br /><br /> Taxe foncière: 1061€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 423 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950



---

## Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	226 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	557 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	170
--	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T710812/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T710812/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1606012
-----------	---------

