



MAISON 6 PIÈCES 123 M2 VOUILLÉ



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 232,708.31

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Vouille
Postleitzahl:	86190
Veröffentlicht:	20.02.2026

Beschreibung:

- A découvrir cette spacieuse maison familiale sur sous sol de 123 m2 habitable, située sur la paisible commune de Vouillé, proche de toutes commodités : écoles, collège, commerces et services de soins.
- Cette maison se compose d'une cuisine fermée avec nombreux rangements, un spacieux salon / salle à manger, une lumineuse véranda.
Un vaste couloir desservant cinq confortables chambres, une salle d'eau et un wc.
En sous sol, vous découvrirez un garage, une buanderie, une chaufferie et une cave.
Un grenier complète ce bien.
- Côté extérieur : Vous profiterez d'une terrasse pour vos repas en extérieur avec votre famille ou entre amis et une dépendance.
Le tout sur un terrain en partie clos et arboré de 1750 m2.
- Côté technique : Huisserie Pvc doubles vitrages avec volets roulants électriques, chaudière fioul Viessmann, assainissement tout à l'égout.
Audit énergétique fait en août 2025.
A très bientôt afin d'organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1963

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1



Fertige m²: 123 m²
Grundstücksgröße: 1750 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 265

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T711036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1607901

