



## Appartement T3 avec Balcon, Parking et Cave



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 199,164.24

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Île-de-France  
Stadt: Longjumeau  
Postleitzahl: 91160  
Veröffentlicht: 23.02.2026

#### Beschreibung:

Situé à Longjumeau (91160), cet appartement se trouve dans un environnement résidentiel disposant de commerces, d'établissements scolaires et d'espaces verts à proximité.<br /><br />Cet appartement de type T3, d'une surface d'environ 68 m<sup>2</sup> et construit en 1978, comprend un séjour avec cuisine fermée donnant sur un balcon. Il dispose également de deux chambres et d'une salle d'eau. Le bien est complété par une place de parking et une cave, offrant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires.<br /><br />Le ravalement de façade a été voté et est intégralement pris en charge par les vendeurs.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 227 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1978

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 68 m<sup>2</sup>



Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 188

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711472/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1609367

