



## Terrain à bâtir 700m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 56,174.13

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Cognac
Postleitzahl:	16100
Veröffentlicht:	23.02.2026

### Beschreibung:

Hors zone inondable - CU validé <br />Situé à Cognac (16100), ce terrain d'environ 700 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié pour concrétiser votre projet de construction. Implanté dans un environnement paisible, il offre un cadre de vie agréable tout en restant à proximité immédiate des commerces, établissements scolaires et services essentiels.<br />Cette parcelle propose une surface idéale pour imaginer et réaliser une maison adaptée à vos envies. Sa configuration rectangulaire ainsi que son exposition ensoleillée constituent de véritables atouts pour concevoir un espace de vie lumineux, confortable et fonctionnel.<br />Dans un cadre verdoyant et recherché, ce terrain représente une opportunité rare pour bâtir un projet sur mesure à Cognac.<br />CU validé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 48 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Catherine BARON, Tél. : 0695109374, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 482 141 959

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	760 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	760 m <sup>2</sup>



## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95770/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95770/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 196442

