



Maison clé en main proche RER



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 406,434.49

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Saint-Michel-sur-Orge
Postleitzahl:	91240
Veröffentlicht:	24.02.2026

Beschreibung:

À Saint-Michel-sur-Orge, au cœur d'un quartier pavillonnaire recherché et à seulement 10 minutes à pied du RER, découvrez cette maison individuelle de plain-pied d'environ 90 m², éditée sur un terrain clos, engazonné et arboré de près de 490 m². Entièrement rénovée, elle offre une pièce de vie lumineuse, une cuisine moderne aménagée et équipée, ainsi que 3 chambres confortables. Les prestations sont actuelles et soignées, permettant une installation immédiate. Le sous-sol total, vaste et sain, ouvre la voie à de multiples aménagements : atelier, espace loisirs, stockage ou extension de surface utile. Côté stationnement : 2 places extérieures et 1 place en sous-sol, avec borne de recharge 7,4 kW pour véhicule électrique. Un cabanon complète le jardin. Un bien clé en main, alliant confort, fonctionnalité et proximité des transports. À découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 348 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1971

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	87 m ²



Grundstücksgröße: 482 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 300

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T708975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1590177

