



Maison familiale à fort potentiel



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 411,789.74

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Ris-Orangis
Postleitzahl:	91130
Veröffentlicht:	24.02.2026

Beschreibung:

Située à Ris-Orangis (91130), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et familial, à proximité de parcs verdoyants et de commodités telles que des écoles et des commerces. Cette charmante maison se trouve dans un quartier résidentiel recherché, offrant un cadre de vie agréable et sécurisé pour toute la famille.

Implantée sur un terrain de 368 m², cette maison dispose d'une place de parking et d'un garage pour stationner en toute tranquillité. Son extérieur présente un potentiel intéressant avec une véranda offrant un espace supplémentaire pour se détendre.

À l'intérieur, cette demeure de 116 m² propose 5 pièces dont 3 chambres, offrant ainsi un espace confortable pour accueillir votre famille. Dotée de 2 toilettes, elle nécessite toutefois des travaux de rénovation complète sur une partie non exploitée d'environ 23m². Avec un espace habitable spacieux et lumineux, cette propriété est une opportunité à saisir pour créer la maison de vos rêves à Ris-Orangis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1953

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 116 m²
Grundstücksgröße: 368 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 165

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T711432/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1603844

