



Proche commerces et transports



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 198,950.04

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Begles
Postleitzahl: 33130
Veröffentlicht: 24.02.2026

Beschreibung:

Tram Stade Musard – T3 à rénover
Au pied du tram, appartement T3 lumineux à rénover avec fort potentiel.
Il se compose d'une cuisine séparée, d'un salon-séjour avec balcon, de 2 chambres, d'une salle d'eau avec loggia, WC séparé et cellier.
Stationnement libre dans résidence sécurisée.
Petite copropriété de 30 lots.
Proche des commerces et écoles

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 73 m²
Stockwerk Nummer: 2



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 221

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T711787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1598272

