



## Appartement 83 m2 avec garage



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 257,230.7

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Audenge
Postleitzahl:	33980
Veröffentlicht:	24.02.2026

### Beschreibung:

En plein cœur du centre-ville d'Audenge, dans une petite copropriété, au premier étage, venez découvrir ce joli appartement de 83 m2 rénové. Il est composé d'une entrée, un salon très lumineux, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, un bureau, une chambre, une salle de douche et un wc, nombreux rangements. Garage de 15 m2.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1070 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 219 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

### Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	83 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 193

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711968/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711968/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1609400

