



SALON DE COIFFURE A DINARD



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 66,830.06

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Dinard
Postleitzahl:	35800
Veröffentlicht:	24.02.2026

Beschreibung:

Salon de coiffure mixte, situé à Dinard, dans un quartier récent en pleine croissance. Ce salon est composé de 2 postes de travail, 1 bac à shampoings massant, 1 labo, buanderie et accueil clientèle. Il est tenu par 1 coiffeuse et le potentiel de développement permet de prévoir un deuxième salarié.
Le salon est très récent datant de 2023.
Bail valable pour une durée de 9 ans jusqu'au 31 Décembre 2031.
Très belle opportunité pour une première affaire.
Une visite s'impose. N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 56 666 € HT + 1 333,2 € TVA, soit 57 999,2 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 50 000 € HT + 0 € TVA, soit 50 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 666 € HT + 1 333,2 € TVA, soit 7 999,2 € TTC (16 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Allgemein

Fertige m²: 40 m²



Grundstücksgröße: 40 m²
Hausgeld pro Monat: EUR 114

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Mietbedingungen

Kaution: EUR 735
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T95777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 199516

