



Vitré, Jardin du Parc : maison à révéler



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 288,119.56

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Vitré
Postleitzahl:	35500
Veröffentlicht:	25.02.2026

Beschreibung:

À Vitré, dans un quartier calme et recherché pour sa proximité du Jardin du Parc, du centre, des commerces et des services, cette maison familiale de la fin des années 1960 offre une belle base et un beau potentiel. Dès l'entrée, la luminosité et la hauteur sous plafond de 2,70 m apportent une agréable sensation d'espace. La pièce de vie et la cuisine ouverte se prolongent par une terrasse en L couverte en ardoise, exposée au sud et à l'ouest, agréable pour les repas et les moments de détente. La partie nuit distribue 3 chambres avec parquet en chêne massif, une salle de bains avec douche et baignoire, des toilettes indépendantes, ainsi que des grands rangements dans le couloir. Le sous-sol complet semi-enterré comprend un garage, la chaufferie et de beaux volumes disponibles pour une buanderie, un atelier ou du stockage. À l'extérieur, vous profitez d'une cour pavée et d'un grand jardin mêlant pelouse, potager et arbres fruitiers, sur un terrain de 629 m². Un bien rare sur le secteur, à façonner à votre image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 244 300 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1967

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 93 m²
Grundstücksgröße: 629 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 293

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T709566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1599257

