



Appartement de 158 M² avec parking , chauffage au gaz , 2 sdb , à rénover , gros potentiel, possibilité garage.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 287,504.58

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Colmar
Postleitzahl:	68000
Veröffentlicht:	26.02.2026

Beschreibung:

Situé dans la charmante ville de Colmar (68000),
cet appartement spacieux de 158 m² offre un cadre de vie agréable au cœur de l'Alsace. Renommée pour son architecture colorée et ses canaux pittoresques, Colmar séduit par son ambiance authentique et sa richesse culturelle. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce quartier résidentiel allie tranquillité et praticité au quotidien.

Cet appartement de 158 m² à rénover offre un vaste potentiel pour créer un espace de vie sur mesure. Avec un chauffage au gaz, 2 salles de bain et un parking pour un confort optimal, ce bien présente une configuration modulable pour s'adapter à tous les besoins. Idéal pour les projets de rénovation et les amateurs d'espaces personnalisables, cette propriété offre de multiples possibilités pour créer le foyer de vos rêves à Colmar.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	158 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	160
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T698442/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1570834
-----------	---------

