



APPARTEMENT DE STANDING ENTRE FORET ET CENTRE VILLE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 459,953.61

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Poissy
Postleitzahl: 78300
Veröffentlicht: 26.02.2026

Beschreibung:

Dans une résidence de standing, calme et sécurisée, idéalement située à proximité de la forêt, de Saint-Germain-en-Laye et de son golf, découvrez ce bel appartement familial de 102 m². La proximité immédiate du centre-ville de Poissy, de ses commerces et de ses transports constitue un atout majeur pour cette adresse recherchée. L'appartement séduit dès son entrée spacieuse, donnant sur double salon prolongé par une salle à manger, et d'une cuisine ouverte, créant un espace de vie convivial et baigné de lumière tout au long de la journée. Un balcon vient agréablement compléter cet espace de réception. Côté nuit, 3 chambres dont 1 suite parentale avec salle de douche et WC une salle de bain et toilette séparé. Un cellier, de nombreux placards intégrés et des rangements fonctionnels renforcent le confort au quotidien. La résidence, extrêmement bien entretenue, bénéficie d'une sécurité renforcée avec deux gardiens. Un box fermé ainsi qu'une place de parking complètent ce bien rare sur le secteur.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6511 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 390 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m²: 102 m²

Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 224

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T709330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1598823

