



## Maison, 2 chambres, jardin, garage



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 136,704.45 |

### Standort

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Land:                 | Frankreich          |
| Staat/Region/Provinz: | Centre-Val de Loire |
| Stadt:                | Vierzon             |
| Postleitzahl:         | 18100               |
| Veröffentlicht:       | 26.02.2026          |

### Beschreibung:

Située à Vierzon (18100), à 1H30 de Paris, proche du centre ville et du canal, Charlotte MARTIN vous propose cette charmante maison rénovée et de plain-pied et sur sous sol enterré. Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités du quotidien. Nichée dans un quartier paisible, elle offre un cadre de vie agréable à ses habitants. <br /><br />Cette maison de 75 m<sup>2</sup> sur un terrain clos d'environ 500 m<sup>2</sup> propose un agencement pratique avec : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé. Au sous sol, il y a des possibilités d'aménagement supplémentaires selon les besoins. De plus, la présence d'un garage permet un stationnement facile, ajoutant ainsi une touche de praticité à ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 75 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße:        | 551 m <sup>2</sup> |



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 220

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712706/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1610817

